

## Nieuwsbrief - zomer 2022



Er is afgelopen periode weer heel veel gebeurd rondom Huis Mandala. Ook de komende maanden staan er weer veel afspraken in de planning. In deze nieuwsbrief praten we jullie graag weer even bij. Verder wensen we iedereen al vast een hele fijne zomervakantie!

Wilt u meer informatie over Huis Mandala of heeft u belangstelling om uw zoon/dochter eventueel in te schrijven? Neem gerust contact met ons op.

[info@huismandala.nl](mailto:info@huismandala.nl)

[www.huismandala.nl](http://www.huismandala.nl)

### Intentieovereenkomst

Op woensdag 6 april hebben Elke en Myrte namens Huis Mandala hun handtekening gezet op een grote intentieovereenkomst met de Gemeente Nieuwegein en woningbouwvereniging Jutphaas Wonen. Een hele bijzondere gebeurtenis! Vanuit het Theehuys op de museumwerf in Vreeswijk hadden we prachtig uitzicht op de wijk met de Emmaweg aan de andere kant van het water. Ook heel toepasselijk waren de leuke pinguïn kaarsen die Elke had meegebracht als attentie voor alle aanwezigen.



### In deze nieuwsbrief

- Elke en Myrte tekenen intentieovereenkomst
- Tweede informatieavond buurtbewoners
- Even voorstellen: onze nieuwe penningmeester
- Het gaat goed met de inschrijvingen
- Oproep

Even daarvoor werden de officiële stukken ondertekend door Hans Adriani, wethouder van de gemeente Nieuwegein, Bram Lipsch, directeur van Jutphaas Wonen en Oscar Riezebos namens onze eigen stichting Huis Mandala. Zowel door Hans als door Bram werd benadrukt dat ze dit project heel graag zien slagen en dat het een zeer welkome aanvulling zou betekenen voor het woonaanbod van Nieuwegein.



Met de getekende intentieovereenkomst gaat de gemeente samen met Jutphaas Wonen en Huis Mandala een haalbaarheidsanalyse uitvoeren om te onderzoeken of het initiatief daadwerkelijk kan worden gerealiseerd en onder welke voorwaarden. De komende tijd wordt onder andere gekeken naar de financiële haalbaarheid. Verder staan een aantal uitgangspunten centraal: zo moet de woningbouw ruimtelijk passend zijn op de locatie en moet het de parkeerdruk in de wijk niet verhogen.



## Tweede informatieavond buurtbewoners

Omwonenden werden tijdens een inloopavond op 21 april bijgepraat over de stand van zaken rondom het project. De bezoekers konden hun reactie geven op de eerste schetsen van het project die op grote borden gepresenteerd werden.

Tussen 19.30 en 21.00 uur liepen ruim vijftientig omwonenden en geïnteresseerden binnen bij het Theehuys op de Museumwerf.

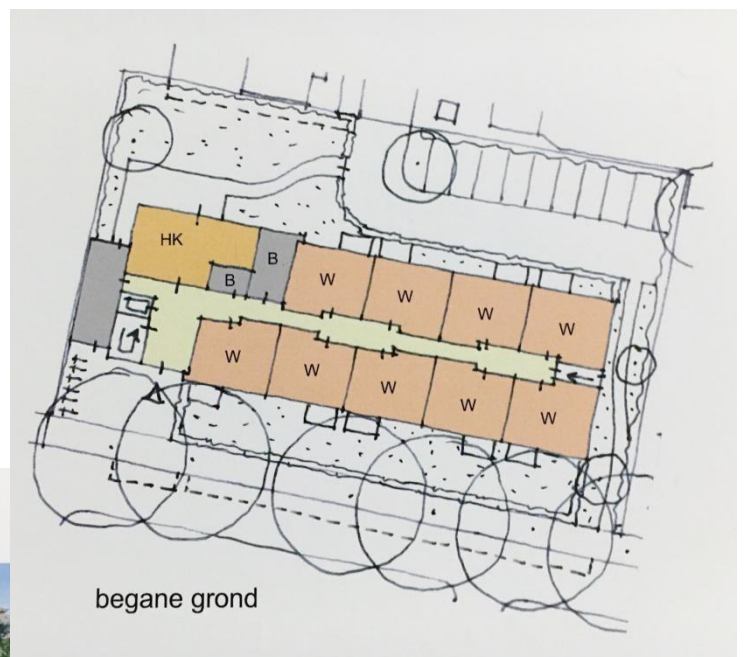
Ze bezochten de verschillende tafels met ieder hun eigen onderwerp. Een toelichting op het proces en de planning, kennismaking met Huis Mandala en het verkennende ontwerp (de eerste schetsen). Er was volop ruimte voor vragen, om met elkaar in gesprek te gaan en om zorgen of ideeën in te brengen. Dit kon onder andere door het opplakken van post-its op twee borden....



## Eerste schetsen van Huis Mandala

Dit zijn de schetsen die (o.a.) gepresenteerd zijn op de inloopavond. Deze schetsen zijn nog zeer voorlopig en het zou zo maar kunnen dat ze nog veranderd worden.

- Aan de noordzijde van de kavel staan op dit moment 9 parkeerplaatsen ingetekend. Deze zijn bestemd voor (het bezoek van) de bewoners en voor de zorgverleners.
- Parkeerplekken voor de buurtbewoners langs de Emmaweg zullen worden behouden
- Op de hoek aan de zuidwest kant is de entree te zien, met daarbij een fietsenstalling en een haal- en brengplek voor wanneer de bewoners naar de dagbesteding gaan
- De noordwest hoek van de kavel wordt ingericht als tuin met terras
- Aan de oostkant staat een openbaar stuk groen ingetekend, met een pad dat openbaar toegankelijk is.

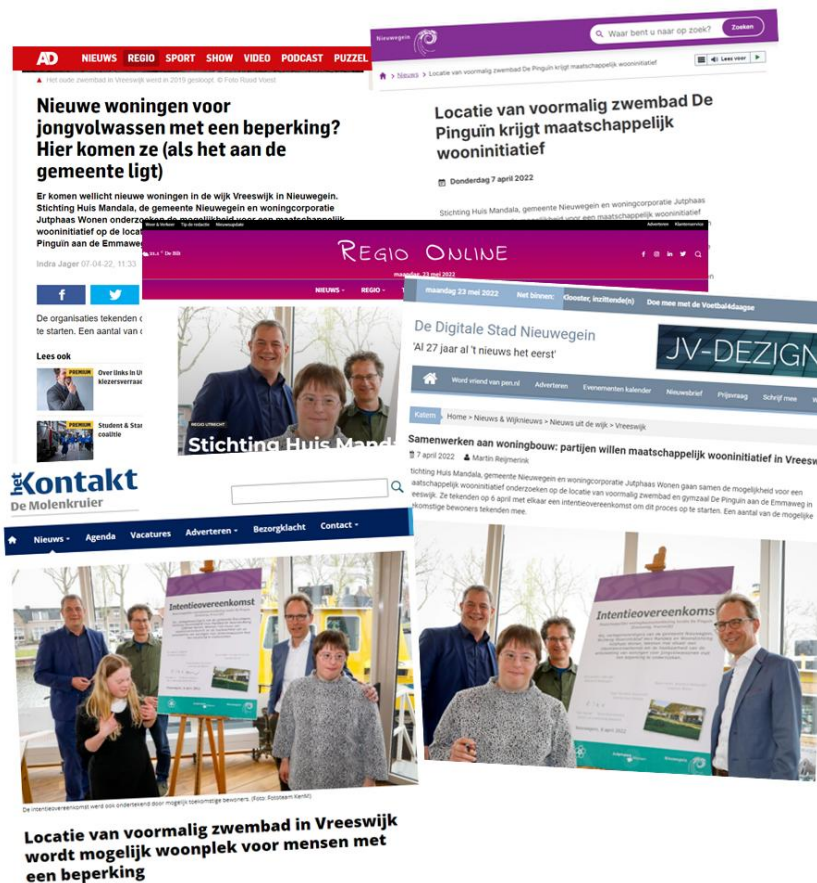


## Onze nieuwe penningmeester

Patrick Kinds heeft ons bestuur versterkt als nieuwe penningmeester. Hij is een hele ervaren register accountant die bij KPMG heeft gewerkt en nu manager Policies, tax en subsidies is bij Nederlandse Spoorwegen. Hij wil graag een steentje bijdragen aan ons initiatief. Woont in de Doorslag met drie kinderen van 12, 15 en 19 jaar. Leuk nieuws: volgend jaar gaat hij trouwen!

## Nieuwe inschrijvingen

Het gaat heel goed met de belangstelling voor Huis Mandala. Sinds het ondertekenen van de intentieovereenkomst stromen de nieuw inschrijvingen binnen! Zou het misschien iets te maken hebben met de vele artikelen die daarover in de lokale kranten zijn geplaatst? Inmiddels is onze bewonerscommissie er heel druk mee want zij gaan bij alle geïnteresseerden op huisbezoek...



## Oproep

Het bestuur van Stichting Huis Mandala is dringend op zoek naar mensen met bouwkundige, juridische of management expertise die ons willen helpen bij de realisatie van ons wooninitiatief. Dat kunnen ouders zijn van toekomstige bewoners maar ook mensen

die ons vanuit maatschappelijke betrokkenheid willen ondersteunen. Alle hulp is zeer welkom!

*Heeft u interesse of wilt u meer informatie?  
Neem gerust contact met ons op.*